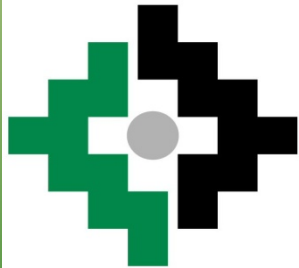




Risico's bij sloopwerken

17 maart 2016

ir. Johan D'Hooghe



**Confederatie Bouw
Aannemers van Sloop- en
Ontmantelingswerken**



Risico's bij sloopwerken

Overzicht werken
Overzicht risico's
Overzicht preventie
Besluiten



**Confederatie Bouw
Aannemers van Sloop- en
Ontmantelingswerken**

De verschillende soorten sloopwerken

Sloopwerken zijn nooit standaard opdrachten. Ze kunnen ruwweg onverdeeld worden in volgende categoriën:

- Strip-out/ontmanteling van inrichting van gebouw
- Totale sloop van gebouw (dak + dragende constructies)
- Gedeeltelijke sloop van gebouwen

Strip-out

- Bij de strip-out worden alle delen van het gebouw die niet behoren tot het dak, muren of dragende constructie, verwijderd. Dit met het oog op verdere selectieve sloop of grondige renovatie.
- Risico's:
 - Asbest en andere gevaarlijke producten
 - Valgevaar door openingen in vloeren en gevels
 - Werken in donkere ruimtes
 - Werken in slecht verluchte ruimtes

Totale sloop

- Bij de totale sloop wordt de constructie selectief gesloopt t.e.m. de funderingen. Het perceel wordt volledig vrijgemaakt voor een nieuw project.
- Risico's:
 - Vroegtijdige instorting
 - Asbest en andere gevaarlijke producten
 - Valgevaar met of zonder machine
 - Werken in moeilijke omstandigheden: oneffenheden, stof, lawaai
 - Hinder en gevaar voor omgeving

Gedeeltelijke sloop

- Bij de gedeeltelijke sloop wordt de constructie gedeeltelijk selectief gesloopt t.b.v. een verbouwing.
- Risico's:
 - Idem totale sloop
 - Stabiliteit van te behouden delen van de constructie

Preventiemaatregelen

1. Correct toepassen van de wetgeving (KB 25/01/2001) m.b.t. de veiligheid op tijdelijke en mobiele werkplaatsen.
2. Werf voldoende afschermen van de omgeving en zonodig een veiligheidsperimeter voorzien.
3. Werken met ervaren personeel met de nodige opleiding.
4. Werken met deugdelijke machines die, indien nodig, gekeurd zijn.



Voorbeelden van onveilige situaties

<https://www.youtube.com/watch?v=kBi-y9gV0CA>

<https://www.youtube.com/watch?v=wdbzzBWUbyE>

<https://www.youtube.com/watch?v=CVvVVvnKijc>



CASO vzw: Confederatie van Aannemers van Sloop- en Ontmantelingswerken



www.confederatiebouw.be/caso

Alg. Secretariaat
CASO vzw
Lombardstraat 34-42
1000 Brussel
Tel. 02/545.57.49
Fax. 02/545.59.07

Voorzitter CASO vzw
Johan D'Hooghe

Tel. 0476/36.17.97
johan@recyclingassistance.be

Recycling Assistance BVBA



www.recyclingassistance.be

Drengel 34
2980 ZOERSEL
Tel. 03/309 98 03
Fax. 03/309 98 00

Zaakvoerder
Johan D'Hooghe
Tel. 0476/36.17.97
johan@recyclingassistance.be

